



Träume bewahren.
Großes bewegen.



Gesamtrestaurierung



Die Restaurierung von historischen und denkmalgeschützten Gebäuden ist komplex und mit vielen Fragestellungen verbunden. Als Gesamtdienstleister machen wir uns verantwortlich für Ihr komplettes Projekt und bieten Ihnen alles aus einer Hand - vom Erstkontakt bis zur Schlüsselübergabe.

Ein Gebäude mit Geschichte gibt seine Nutzung vor. Unsere Aufgabe ist es diese zu erkennen. Anhand einer umfassenden Bestandsaufnahme erarbeiten wir ein Konzept, das individuell auf Ihre Wünsche abgestimmt ist und gleichzeitig auf die Bedürfnisse der historischen Substanz eingeht.

DIE 4 SÄULEN DER GESAMTRESTAURIERUNG



Planung und Kalkulation

Wir erstellen eine detaillierte Planungskonzeption, abgestimmt auf Baurecht, Brand- und Denkmalschutz. Diese enthält alles - von der Gebäudetechnik bis zur handwerklichen Ausführung. Sämtliche Planungsspezialisten werden gemeinsam von Beginn an involviert und von uns ganzheitlich koordiniert. Auf Basis der Planung kalkulieren wir einen verbindlichen Zeitplan und Festpreis, für den wir die volle Garantie übernehmen.

Zuschüsse

Parallel zur Konzeption ermitteln und stimmen wir bei Behörden für Sie mögliche Zuschüsse ab, wie zum Beispiel denkmalbedingte Mehraufwendungen, Landessanierungsmittel, ELR oder KfW, die einen wesentlichen Baustein Ihrer Finanzierung darstellen.

Abschreibung

Die Abschreibungsmöglichkeiten für ein denkmalgeschütztes Gebäude sind ein wesentlicher Bestandteil für eine wirtschaftliche Darstellung einer Restaurierung. Auch hier profitieren Sie von unserem Know-how. Es kann bis zu einem Drittel der Investitionssumme durch die Abschreibung rückerstattet werden.

Handwerkliche Ausführung

Rückblickend auf die Erfahrung aus über 125 Jahren Firmengeschichte, bieten Ihnen unsere Restaurierungsexperten hochwertiges Handwerk über alle Gewerke hinweg. So werden wir durchweg dem Anspruch an einen exklusiven Qualitätstandard gerecht.

Die ganze Geschichte
aus einer Hand.

JaKo Baudenkmalpflege GmbH

Emishalden 1

D - 88430 Rot an der Rot

T +49 (0)7568.96 06 0

F +49 (0)7568.96 06 26

E info@jako-baudenkmalpflege.de

www.jako-baudenkmalpflege.de

